

Baugrundstück in ruhiger Lage bei Naundorf



Objekt-Nummer	23
Objektart	Grundstück Wohnen
Grundstücksfläche	1.226 m ²
Beschreibung	Bei dem Baugrundstück handelt es sich um ein normal zugeschnittenes Grundstück. Eine nur sehr geringe Hangneigung ist vorhanden. Es ist nicht bebaut. Eine Neuvermessung erfolgt bereits. Eine Bebauung mit einem oder mehreren Einfamilienhäusern, wird sich mit Sicherheit an die umgebende Bebauung anpassen müssen. Die entsprechenden Medien liegen am Grundstück an.
Lage	Bei dem Anwesen handelt es sich um eine Baulücke in ruhiger, dörflicher Lage von Naundorf bei Oschatz. Die Ortschaft Naundorf ist von Oschatz aus über gut ausgebaute Straßen in nur wenigen Fahrminuten zu erreichen. Vorschulen, Schulen, Einkaufsmöglichkeiten und Arztpraxen sind in Naundorf vorhanden. Auch das Freizeitangebot ist für eine Ortschaft wie Naundorf sehr gut. Durch Mügeln fahrend, erreicht man in kurzer Fahrzeit die Bundesautobahn A14, die die Städte Dresden und Leipzig miteinander verbindet.
Kaufpreis	30.650,00 €
Courtage	2.320,00 € inkl. MwSt
Courtage Details	Die Maklercourtage (inkl. 16% MwSt., befristet vom 01.07.2020-31.12.2020) wird für den Käufer am Tag der Unterzeichnung eines notariellen Kaufvertrages zur Zahlung fällig.
Ort	04769 Naundorf
Straße	Am Teichdamm 13
Ansprechpartner	Herr Christof Michaels
Unternehmen	Michaels Immobilien
Telefonnummer	03435 922572
Handynummer	01703871146
Faxnummer	03435 922565



E-Mail-Adresse info@michaels-immobilien.de

Sonstiges Für nähere Informationen oder die Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins melden Sie sich bitte in unserem Büro oder nutzen Sie die nachfolgende Objektanfrage.