

kleine 2-Raum Wohnung in ruhiger Lage



Objekt-Nummer	129
Wohnfläche	39 m ²
Zimmer	2
Beschreibung	Diese 2-Raum-Wohnung befindet sich im 1. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses. Das Bad ist mit einer Dusche ausgestattet. Der Waschmaschinenanschluss befindet sich im Badezimmer. Die offene Küche und das Badezimmer sind gefliest, der Flur und die Wohnräume sind mit Laminatboden versehen. Die Räume sind hell und freundlich. Alle Fenster besitzen Außenrollos. Zur Wohnung gehört weiterhin ein Bodenabteil.
Lage	Die Wohnung befindet sich in der Ortschaft Nebitzschen, ein Ortsteil der Kleinstadt Mügeln, nur 6 km von der Autobahnauffahrt zur A 14 (Dresden-Leipzig) entfernt. Verschiedene Einkaufsmöglichkeiten, Arztpraxen, soziale- und kulturelle Einrichtungen sind genauso vorhanden wie Vorschul- Schule- und andere Bildungseinrichtungen sind in Mügeln vorhanden.
Energieeffizienzklasse	E
Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerungsart / wesentliche Energieträger	Öl
Endenergiebedarf	136,3 kWh/(m ² *a)
Energieausweis-Erstellungsdatum	ab 01. Mai 2014
Kaltmiete	185,00 €
Nebenkosten	85,00 €
Gesamtmiete	270,00 €
Kautions	370,00 €
Ort	04769 Mügeln OT Nebitzschen



Straße	Seelitzer Straße 5
Ansprechpartner	Frau Jennifer Scheffler
Unternehmen	Michaels Immobilien
Telefonnummer	03435922562
Faxnummer	03435922565
E-Mail-Adresse	info@michaels-immobilien.de
Sonstiges	Für nähere Informationen oder die Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins melden Sie sich bitte in unserem Büro.