

Dachgeschosswohnung mit Balkon in ruhiger Lage



Objekt-Nummer	228
Objektart	Dachgeschoss
Baujahr	1995
Wohnfläche	70 m ²
Zimmer	2
Beschreibung	Diese 2-Raum-Wohnung mit Balkon befindet sich im Dachgeschoss eines gepflegten Mehrfamilienhauses. Die Wohnfläche verteilt sich auf Flur, Küche, Wohnzimmer mit Balkon, Bad (mit Wanne), Schlafzimmer und Abstellraum. Die Küche und das Bad sind gefliest. Ein Kellerabteil gehört zur Wohnung. Ein PKW-Außenstellplatz kann für 15,00 € pro Monat angemietet werden.
Lage	Die Wohnung befindet sich in Mügelner Stadtrandlage. Das Stadtzentrum ist in wenigen Gehminuten erreichbar. Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe. Die medizinische Versorgung ist abgesichert. Vorschul- und Schuleinrichtungen sind vorhanden. Öffentliche Verkehrsmittel stehen zur Verfügung.
Energieeffizienzklasse	D
Heizungsart	Zentralheizung
Befeuerungsart / wesentliche Energieträger	Gas
Energieverbrauchskennwert	101 kWh/(m ² *a)
Kaltmiete	419,00 €
Nebenkosten	150,00 €
Gesamtmiete	569,00 €
Kautions	838,00 €



Ort	04779 Mügeln
Straße	Volksgutweg 4 A
Ansprechpartner	Frau Jennifer Scheffler
Unternehmen	Michaels Immobilien
Telefonnummer	03435922562
Faxnummer	03435922565
E-Mail-Adresse	info@michaels-immobilien.de
Sonstiges	Für nähere Informationen oder die Vereinbarung eines unverbindlichen Besichtigungstermins melden Sie sich bitte in unserem Büro.