

## gemütlich wohnen im Herzen von Oschatz



<b>Objekt-Nummer</b>	362
<b>Objektart</b>	Dachgeschoss
<b>Wohnfläche</b>	76 m <sup>2</sup>
<b>Zimmer</b>	3
<b>Beschreibung</b>	Diese gemütliche Wohnung befindet sich im Dachgeschoss eines Wohn- und Geschäftshauses. Die Wohnfläche verteilt sich auf Wohnzimmer, Schlafzimmer, Kinderzimmer, offene Küche und Badezimmer. In den Wohnräumen und im Flur ist PVC-Boden verlegt. Küche und Badezimmer sind gefliest. Das Badezimmer ist mit einer Dusche ausgestattet.
<b>Lage</b>	Diese Wohnung befindet sich im Zentrum der Stadt Oschatz. Zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten sowie kulturelle und soziale Einrichtungen befinden sich in unmittelbarer Nähe.
<b>Heizungsart</b>	Zentralheizung
<b>Befeuerungsart / wesentliche Energieträger</b>	Gas
<b>Kaltmiete</b>	425,00 €
<b>Nebenkosten</b>	70,00 €
<b>Heizkosten</b>	120,00 €
<b>Gesamtmiete</b>	615,00 €
<b>Kautions</b>	850,00 €
<b>Ort</b>	04758 Oschatz
<b>Straße</b>	Strehlaer Straße 5
<b>Ansprechpartner</b>	Herr Christof Michaels
<b>Unternehmen</b>	Michaels Immobilien



**Telefonnummer** 03435 922572  
**Handynummer** 01703871146  
**Faxnummer** 03435 922565  
**E-Mail-Adresse** [info@michaels-immobilien.de](mailto:info@michaels-immobilien.de)  
**Sonstiges** Für nähere Informationen oder die Vereinbarung eines unverbindlichen  
Besichtigungstermins melden Sie sich bitte in unserem Büro.